

# Ogłoszenie

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Hajnówce ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu mieszkalnego w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Białowieży.

1.Lokal mieszkalny położony w Białowieży ul. Puszczańska 2 / budynek Ośrodka Zdrowia w Białowieży/ o pow. 30,68 m<sup>2</sup> na piętrze budynku z wydzieloną częścią mieszkalną. Lokal składa się z pokoju , pokoju z aneksem kuchennym , korytarza i łazienki.

2.Najmowany lokal mieszkalny najemca zobowiązany jest zaadaptować poprzez dokonanie zakupu kuchenki elektrycznej.

3.Cena wywoławcza za 1m<sup>2</sup> wynosi 12,00 zł netto. Wylicytowana kwota będzie stanowić stawkę czynszu 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu mieszkalnego. Najemca oprócz czynszu będzie ponosić opłaty niezależne od Wynajmującego / media/

4.Lokal mieszkalny przeznaczony jest do oddania w najem na czas oznaczony na okres pięciu lat .

5.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1650 zł najpóźniej do dnia 08.04.2010 r przelewem na na konto SPZOZ PKO Bank Polski S.A. 76 1020 1332 0000 1902 0037 4843 lub do kasy SPZOZ . Za datę wpłaty wadium uważa się wpływ pieniędzy na konto SPZOZ lub do kasy SPZOZ .

6.Przetarg odbędzie się w dniu 09.04.2010 r o godz. 10.00 w sali narad SPZOZ w Hajnówce ul. Lipowa 190.

7.Wygrywający przetarg ustny jest zobowiązany w ciągu trzech dni podpisać umowę najmu. W przypadku jednostronnego wypowiedzenia przez najemcę umowy przed upływem miesiąca od dnia zawarcia lub uchylecia się od zawarcia umowy w w/w terminie wpłacona kwota wadium nie podlega zwrotowi. Wadium uczestnika, którego oferta nie została przyjęta będzie zwrócone po upływie 3 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

8.Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet kaucji, która podlega zwrotowi w terminie 30 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy najmu, po pomniejszeniu ewentualnych zaległości z tytułu czynszu i opłat za media.

Umówienie się na obejrzenie mieszkania lub bliższe informacje o mieszkaniu można uzyskać pod numerem 6829229 lub 6829200, lub osobiście w pokoju nr 126

Dyrektor SP ZOZ