

# Białowieski Park Narodowy informuje o ogłoszonym przetargu na dzierżawę nieruchomości

Przedmiotem dzierżawy jest część budynku Centrum Edukacyjno-Muzealnego Białowieskiego Parku Narodowego w Białowieży o powierzchni ponad 2900 m<sup>2</sup> położonej na terenie zabytkowego Parku Pałacowego utworzonego w XIX wieku specjalnie na potrzeby rosyjskiego cara. Obiekt znajduje się w jednej z najbardziej cenionych i rozpoznawalnych w świecie destynacji turystycznych, dzięki czemu jego dzierżawa stanowi niebywałą okazję dla poważnego inwestora.

Na część budynku składa się:

a) część gastronomiczna (Restauracja Parkowa) złożona z sali restauracyjnej, kuchni z zapleczem, pomieszczeń przynależnych kuchni w piwnicy budynku, tarasu z podestem łączącym o łącznej powierzchni użytkowej 926,10 m<sup>2</sup>,

b) część noclegowa (Pokoje Gościnne BPN) złożona z pokoi 1, 2 i 3-osobowych (łącznie 107 miejsc noclegowych w 45 pokojach), Sali bilardowej, Sali klubowej oraz przynależnych pomieszczeń technicznych o łącznej powierzchni 1980,90 m<sup>2</sup>.

Termin oględzin:

Nieruchomość można oglądać w dni robocze w godzinach 7:30 – 15:30, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z BPN kontaktując się z osobami:

Marek Świć – Kierownik DzUP – tel. 607-330-142 lub

Przemysław Jagielski – Starszy referent, dział AG – tel. 502-327-811

Termin dzierżawy: od dnia podpisania umowy na okres 20 lat,

Cena wywoławcza: łączny roczny czynsz dzierżawny – 582 000,00 zł netto (słownie: pięćset osiemdziesiąt dwa tysiące złotych )

Oferty w zamkniętych kopertach, opatrzone napisem "Oferta na dzierżawę budynku CEM w Białowieży. Nie otwierać przed dniem 24.08.2020 r. należy składać w sekretariacie BPN, Park Pałacowy 11, 17-230 Białowieża do dnia 24.08.2020 r. do godz. 13:00. Oferenta obowiązuje wadium.

PROSIMY O ZAPOZNANIE SIĘ Z PEŁNĄ TREŚCIĄ OGŁOSZENIA O PRZETARGU, DOSTĘPNĄ W [BIP](#) BIAŁOWIESKIEGO PARKU NARODOWEGO.